

EINGRIFFSERMITTLUNG

Boden

Die Bewertung erfolgt anhand der ÖKVO Anlage 2 Abschnitt 3 über die folgenden vier Bodenfunktionen:

- Ausgleichskörper im Wasserkreislauf (AKIWAS)
- Filter und Puffer gegenüber Schadstoffen (FIPU)
- natürliche Bodenfruchtbarkeit (NATBO)
- Standort für die natürliche Vegetation (NATVEG)

Mit Hilfe von Bodenkenngrößen werden diesen vier Funktionen entsprechend ihrer Leistungsfähigkeit in Bewertungsklassen von 0 (keine Funktionserfüllung) bis 4 (sehr hohe Funktionserfüllung) eingeteilt. Als Grundlage zur Einstufung der einzelnen Bodenfunktionen dienen die Bodendaten des Landesamtes für Geologie, Rohstoffe und Bergbau.

Wird für die Bodenfunktion NATVEG die Bewertungsklasse 4 (sehr hohe Funktionserfüllung) vergeben, wird die Gesamtwertstufe des Bodens ebenfalls mit 4 bewertet. Bei einer Wertigkeit unterhalb von Bewertungsklasse 4, wie im vorliegenden Fall, erfolgt die Ermittlung der Gesamtwertstufe über das arithmetische Mittel der Bodenfunktionen AKIWAS, FIPU und NATBO.

Der Flächenwert eines Quadratmeters in Ökopunkten wird durch die Multiplikation der Gesamtwertstufe mit dem Faktor vier berechnet. Eingriffe in das Grundwasser werden durch die Bewertung des Bodens mit abgedeckt.

Tabelle 1: Boden Eingriffsbemessung

Bestand Boden						
Bewertungseinheit	Bewertungs- klassen Bodenfunk- tionen		Wertstufe	ÖP/m ²	Fläche in m ²	Flächenwert in ÖP
Vollversiegelte Flächen 100 % versiegelt	NATBO	0	0,00	0,00	2.784	0
	AKIWAS	0				
	FIPU	0				
Unversiegelte Flächen Stadtböden (ehem. Gewächshäuser mit Befestigungen/Fundament en)	NATBO	1	1,00	4,00	3.897	15.588
	AKIWAS	1				
	FIPU	1				
Unversiegelte Flächen	NATBO	2,5	3,17	12,67	13.309	168.581
	AKIWAS	4				
	FIPU	3				
Gesamt Bestand Boden					19.990	184.169

Planung Boden						
Bewertungseinheit	Bewertungs- klassen Bodenfunk- tionen		Wertstufe	ÖP/m²	Fläche in m²	Flächenwert in ÖP
Vollversiegelte Flächen 100 % versiegelt	NATBO	0	0,00	0,00	3.200	0
	AKIWAS	0				
	FIPU	0				
Teilversiegelte Flächen 70 % versiegelt	NATBO	0,8	0,95	3,80	2.700	10.260
	AKIWAS	1,2				
	FIPU	0,9				
Teilversiegelte Flächen 30 % versiegelt	NATBO	1,8	2,22	8,87	2.200	19.507
	AKIWAS	2,8				
	FIPU	2,1				
Unversiegelte Flächen Stadtböden	NATBO	1	1,00	4,00	3.592	14.368
	AKIWAS	1				
	FIPU	1				
Unversiegelte Flächen	NATBO	2,5	3,17	12,67	8.298	105.108
	AKIWAS	4				
	FIPU	3				
Gesamt Planung Boden					19.990	149.243
Gesamt Planung - Bestand Boden						-34.926

Tiere und Pflanzen

Die Bewertung erfolgt anhand von Biotoptypen nach ÖKVO Anlage 2 Abschnitt 1. Hierbei wird einem Biotoptyp ein Wert zugeordnet und mit der entsprechenden Quadratmeteranzahl verrechnet. Der Wertrahmen umfasst eine Punkteskala von 1 bis 64. Hohe Punktwerte von über 40 erhalten nur seltene oder auf Extremstandorten vorkommende Biotoptypen.

Tabelle 2: Tiere und Pflanzen Eingriffsbemessung

Bestand Biotope					
LfU-Nr.	Bezeichnung	Wertschuppe in ÖP/m²	ÖP/m² od. stck.	Fläche in m² od. Stück	Flächenwert in ÖP
60.60	Gehölzreicher Garten	6-12	12	1.698	20.376
60.21	Völlig versiegelte Straße oder Platz	1	1	2.019	2.019
60.10	Von Bauwerken bestandene Fläche	1	1	765	765
41.10	Feldgehölz	10-17-27	17	333	5.661
45.30a	Einzelbäume auf sehr gering- bis geringwertigen Biotoptypen (Eschentriebsterben)	4-8	14	360	5.040
37.11	Acker mit fragmentarischer Unkrautvegetation	4-8	4	8.832	35.328
35.64	Grasreiche ausdauernde Ruderalvegetation	8-11-15	11	1.480	16.280
35.64/ 41.20/ 60.10	ehemalige Gewächshäuser (Ruderalflur, junger Gehölzaufwuchs, Befestigungen, Fundamente)	8-11-15	8	3.897	31.176
35.30	Dominanzbestand	6-8	8	619	4.952
33.41	Fettwiese mittlerer Standorte	8-13-19	13	327	4.251
13.91a	Naturferner Bereich eines Sees, Weihers, Teichs	8-11-24	11	20	220
Gesamt Bestand Biotope				19.990	126.068

Planung Biotope					
Lfu-Nr.	Bezeichnung	Wertspanne in ÖP/m ²	ÖP/m ² od. stck.	Fläche in m ² od. Stück	Flächenwert in ÖP
60.60	Gehölzreicher Garten (Erhalt um Wohnhaus)	6-12	12	1.698	20.376
60.62	Ziergarten	6	6	3.182	19.092
60.23	Weg oder Platz mit wassergebundener Decke, Kies oder Schotter	2	2	2.200	4.400
60.21	Gepflasterte Straße oder Platz	1	1	2.700	2.700
60.10	Von Bauwerken bestandene Fläche	1	1	3.200	3.200
41.10	Feldgehölz	10-17-27	17	180	3.060
41.22	Feldhecke mittlerer Standorte	10-14-17	14	700	
45.30a	Einzelbäume auf sehr gering- bis geringwertigen Biototypen (Eschentriebsterben)	4-8	3	360	1.080
37.11	Acker mit fragmentarischer Unkrautvegetation	4-8	4	2.540	10.160
35.64	Grasreiche ausdauernde Ruderalvegetation	8-11-15	11	610	6.710
35.30	Dominanzbestand	6-8	8	660	5.280
35.12	Mesophytische Saumvegetation (- 4 ÖP/m ² angrenzender Ackerstandort)	11-19-25	15	1.993	29.895
33.41	Fettwiese mittlerer Standorte	8-13-19	13	327	4.251
Gesamt Planung Biotope				19.990	110.204
Gesamt Planung - Gesamt Bestand					-15.864

Vorhabenbedingter Eingriff

Tabelle 3: Eingriffsdefizit Gesamtübersicht

Eingriffsdefizit Gesamtübersicht	
Schutzgut	Eingriffsdefizit in ÖP
Biotope	-15.864
Boden	-34.926
Gesamt	-50.790